

# ***Fünf Schlüssel***

*für eine erfolgreiche  
Vermietung*



**Gastgeber**  
*rund um die Kieler Förde*  
**vermieten**  
**erfolgreich**  
*mit Kiel-Marketing.*

Die Nachfrage nach privaten Ferienwohnungen steigt Jahr für Jahr an. In der Zeit der Corona-Pandemie hat sich dieser Trend erneut verstärkt.

Lassen Sie uns diesen Trend gemeinsam gestalten und erfolgreich ausbauen.

**Fünf der besten Gründe für die Zusammenarbeit mit Kiel-Marketing finden Sie hier!**



Erster Schlüssel



# 186 Nächte

vermietet<sup>1</sup>

Im Schnitt sind Sie durch die Vermittlung von Kiel-Marketing und unseren angeschlossenen Partnern bereits ein halbes Jahr ausgebucht.

**Rechnen Sie regelmäßig buchende Stammgäste oder direkte Vermietungen mit ein, dann müssen Sie sich um die Auslastung Ihrer Ferienimmobilie in Zukunft keine Sorgen mehr machen.**

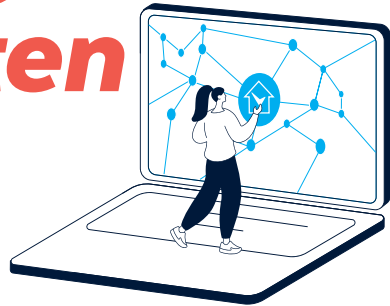
<sup>1</sup>Anzahl durchschnittlich durch Kiel-Marketing vermittelter Übernachtungen je Privatvermieter (Stand 2019)



Zweiter Schlüssel

# 1 Zugang – 60 Webseiten

mit Millionen  
potenzieller Gäste



Mit uns ist Ihre Ferienwohnung automatisch bei allen wichtigen Webseiten präsentiert. Dabei müssen Sie Ihre Angebote nur zentral in unserem System pflegen – alle Seiten werden automatisch von unseren Schnittstellen mit den aktuellsten

Daten versorgt. Ihren Buchungskalender müssen Sie ebenfalls nur bei uns pflegen – die Verfügbarkeiten werden automatisch auf allen Seiten aktualisiert. **Doppelbuchungen und Abgleich der Kalender kennen unsere Vermieter nicht mehr.**



*Dritter Schlüssel*

# Über 10 Mio. Kontakte



*zu Ihren  
potenziellen Gästen*

Ob gedruckter Urlaubskatalog, die Kiel.Sailing.City-Webseite oder die Unterkunftsvermittlung direkt vor Ort in Kiel und Heikendorf – wir sorgen dafür, dass Ihre Ferienimmobilie auch an allen offiziellen Stellen der Region gebucht wird. Profitieren Sie von Anzeigen, Onlinewerbung,

Newslettern und vielen weiteren Werbeaktionen für Urlaub an der Kieler Förde.

**Nutzen Sie neben der Vermittlung das Werbenetzwerk der Region.**



Vierter Schlüssel

# 15 Prozent



## Vermittlungsprovision

Vergessen Sie den Dschungel aus unübersichtlichen Provisionsregelungen der verschiedenen Portale. Über unsere Schnittstellen stellen wir Ihre Immobilie nicht nur automatisch in über 60 der wichtigsten Onlineportale ein, wir vereinheitlichen auch die Provision: Egal ob die Buchung über

uns oder eines der Partnerportale erfolgt, die Provision beträgt immer 15 Prozent für Sie!

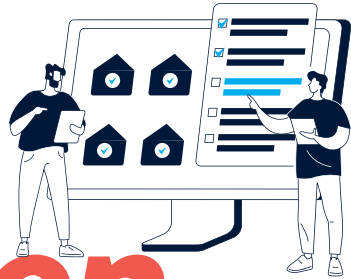
**Mit uns behalten Sie den Überblick:  
Ein Zugang, ein Buchungskalender,  
eine Provision.**



*Fünfter Schlüssel*

# 130 Experten

*in einem Netzwerk*



Wir lassen Sie mit der Vermietung nicht allein: knapp 100 erfahrene Vermieter\*innen und über 30 Mitarbeiter\*innen bei Kiel-Marketing stehen Ihnen persönlich mit Rat und Tat zur Seite. Wir beraten Sie bei Ihrer Ausstattung, Preisfindung oder steuerrechtlichen Fragen.

Als Mitglied im Kiel-Marketing e. V. steht Ihnen darüber hinaus ein wertvolles Netzwerk für den persönlichen Austausch mit Fachleuten und anderen Vermietern zur Verfügung. Regelmäßige V.I.P.-Events, Stammtische oder Schulungen bieten einen echten Mehrwert für Vermieter\*innen.

**Willkommen im Club.**

# Ihre Vorteile auf einen Blick:







- ✓ **Reichweite**  
Über 10 Mio. Kontakte zu Ihren potentiellen Gästen.
- ✓ **Auslastung**  
Über 186 Nächte<sup>1</sup> werden im Jahr pro Vermieter durch Kiel-Marketing vermittelt (Ref. 2019).
- ✓ **Erreichbarkeit**  
Ob 24/7 in den Onlineportalen oder telefonisch, 7 Tage die Woche. Unsere Gäste erreichen uns!
- ✓ **Sicherheit**  
Ihre Daten und Buchungen sind bei uns, als regionaler Anbieter in Kiel, sicher.
- ✓ **Regional**  
Ihre Provision bleibt in der Region und wird für dessen Bewerbung verwendet.
- ✓ **Persönliche Ansprechpartner\*innen**  
Wir stehen Ihnen mit langjähriger Erfahrung zur Seite.
- ✓ **Netzwerk**  
Regelmäßiger Austausch von Vermietern zu Vermietern und mit der Tourismuswirtschaft.
- ✓ **Werbung**  
Marketingexperten arbeiten täglich an der optimalen Bewerbung unserer Urlaubsregion.
- ✓ **Services**  
Mit Beratung, Produkten und Angeboten sind wir für Sie und Ihre Gäste da.
- ✓ **Einheitliche Provision**  
15 % Provision - egal wo und wann.

**Wir freuen uns auf Sie und Ihre Gäste!**

*\*Offizielles Qualitätszeichen des Tourismusverbandes Schleswig-Holstein*



# 1 Zugang – 60 Webseiten:

Mit uns ist Ihre Ferienwohnung auf über 60 der meistgenutzten Onlineportale buchbar:

**ADAC**

**airbnb**

bellevue-ferienhaus.de

**berge&meer**

bestfewo.de

**booking.com**

**casamundo**

**check24.de**

cozycozy.com

DB Bahn

DerTour

e-domizil

Eurorelais.de

Feries.de

**fewo.de**

Fewoferien.de

**fewo-direkt.de**

germanybooking.de

Globista

hoildu

holiday extras

**holidaycheck.de**

Hometogo.de

**HRS Holidays**

**idealo**

meinestadt.de

moinfewo.de

Ostsee24.de

ostseeklar.de

QTA

Schmetterling

**sonnenklar.tv**

tiscover

tourist-online.de

**travanto**

tripping.com

urlaubsguru

trivago.de

tripadvisor.de

Wimdu.de

**... und viele mehr**

*Kommen Sie an Bord?*

*Ich freue mich auf Ihren Anruf!*

*Petra Itrich*

Vermittlungs- und Reiseservice  
Kiel-Marketing e. V.

Tel. +49 (0) 431 / 6 79 10 - 17  
p.itrich@kiel-marketing.de

Welcome Center Kieler Förde  
Stresemannplatz 1-3 | 24103 Kiel

Tourist-Information Heikendorf  
Strandweg 2 | 24226 Heikendorf



Kiel-Marketing

[www.kiel-marketing.de](http://www.kiel-marketing.de)

**Kiel**  
**Kiel**

Sailing.City.